

**Poprawka do poselskiego projektu ustawy
o zmianie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych
(jedn. tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 1205 z późn.zm.)**

Art. 1 projektu ustawy należy nadać brzmienie:

„ Art. 1 W ustawie z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (jedn. tekst Dz. U. z 2013 r., poz. 1205) w art. 7 w ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III – wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, z wyjątkiem gruntów rolnych o powierzchni nieprzekraczającej 0,50 ha:

- a) graniczących z drogą publiczną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1995 r. o drogach (Dz. U. z 2013 r., poz. 260, z późn. zm.) oraz
- b) położonych między działkami graniczącymi z drogą, o której mowa w lit. a, zabudowanymi wyłącznie budynkami nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych”.

Uzasadnienie

Zaproponowana zmiana pozwoli zachować w rolniczym użytkowaniu duże kompleksy dobrych gleb położonych w otwartej rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w sposób uporządkowany kształtować najurodzajniejszą przestrzeń rolniczą w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Z drugiej zaś strony proponowana zmiana umożliwi zabudowę enklaw gruntów rolnych występujących w strefie terenów zabudowanych zabudową nierolniczą na terenie wsi bez zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jednocześnie prowadząc do tworzenia zwartej i uporządkowanej zabudowy na obszarach wiejskich. Projektowane zmiany wpłyną więc pozytywnie na prowadzenie inwestycji budowlanych na terenach wiejskich i podmiejskich, poprzez zniesienie istotnego ograniczenia o charakterze administracyjnym w postaci konieczności uzyskania zgody ministra właściwego ds. rozwoju rolnictwa na każdorazową zmianę przeznaczenia gruntów stanowiących użytki rolne klas I –III stanowiących enklawy pomiędzy istniejącą zabudową.